

بيوت المسك 1



مختلفون بالجودة

تتمتع بتصاميم جريئة و
مساحات تلبي جميع
إحتياجات الحياة العصرية

مع إطلالة مميزة على منتزه
أرامكو البيئي



نهتم بالتفاصيل

- تم إختيار أعلى مواصفات مواد البناء
- تم بناء المشروع بناء على الكود السعودي الجديد بما يضمن الإستدامة و السلامة للسكان
- وجود ضمانات على أعمال الكهرباء والهيكل الانشائي و السباكة و العزل بالإضافة الى ضمان سنة على المواد الاستهلاكية
- تم العمل على الإستخدام الأمثل للمساحات.



نبذة عن المشروع

- مشروع بناية سكنية يتألف من أربع أدوار و روف و تقسم الى قسمين كل قسم ثلاثة شقق بخدمات و مصعد مستقلين.
- يحتوي المشروع على 28 شقة سكنية منها ثلاث نماذج و مساحات مختلفة.
- يقع في أرقى مناطق الدمام الجديدة والهادئة والكائنة في حي المنتزه الموازي لطريق المك فهد.
- منطقة قريبة من الخدمات مساجد، العثيم مول، مركز إثراء، أرامكو و العديد من اخدمات الاخرى.

مواصفات المشروع¹

- بناء على الكود السعودي الجديد.
- سماكة الجدران و عزل بمواصفات عالية جدا "جدران خارجية سماكة 35 سم".
- تركيب مصاعد شيندلر الألمانية.
- أجود أنواع الدهانات "سيجما".
- جميع المواد الكهربائية APPROVED ARAMCO مع لوحات التحكم من الفنار.
- التعاقد على نظام مكافحة الحشرات.
- شبابيك دبل كلاس معزولة و بأحجام كبيرة لتوفير الاضاءة المناسبة و الإطلالة الجيدة.
- دخول ذكي بالبصمة و الكرت بالإضافة الى وجود كاميرا خاصة مع لاقط حركة على بوابة الشقة.
- تمديدات صحية بمواصفات عالية لتجنب مشاكل الصرف في المستقبل.
- واجهات رئيسية مكسوه بحجر ترافينو.
- 3 بلكنات للشقق المطلة.

مواصفات المشروع 2

- مواقف سيارات داخلية لكل شقة.
- سيوت لايت في البلكنات الخارجية.
- لا يوجد شبائك على المناور، جميع الغرف و الصالات إطلالة خارجية لضمان التهوية و لإضافة حياة صحية.
- مصعد لكل ثلاث شقق في الطابق، بالإضافة الى درج الرئيسي و درج طواري ٤
- غرفة حارس.
- ساحة انتظار مكيفة.
- تمديدات انترنت و تلفزيون لجميع الغرف و الصالة.
- نظام كاشف دخان.
- نظام إطفاء الحريق.
- تمديد تكييف مركزي للصالة و المجلس بالإضافة الى تمديدات سبليت.
- تأسيس تمديدات سبليت لجمع الغرف.

مواصفات المشروع 3

- أسقف معلقة و اضاءة مخفية.
- مداخل رخام.
- ميزة فتح المجلس على المعيشة و إغلاقها.
- تمديدات للستائر الكهربائية.
- خلاطات GROHE الألمانية.
- تمديدات غسالة ملابس في المطبخ و الحمام.
- تمديدات غسالة الأطباق في المطبخ.
- مغاسل رخام تركي.
- خزان مياه علوية عدد 12 خزان بسعة 36 ألف لتر.
- خزان أرضي سعة 50 ألف لتر تحت الارض ضمان 10 سنوات من المرجان.

نمونه ۱



20163

3 غرف نوم

صالة

مجلس

جذب

3 دورات میاه

غرفة خادمة

نموذج 2



172 م²



3 غرف نوم



صالة



مجلس



مطبخ



3 دورات مياه



غرفة خادمة



نموذج 3



183 م²



3 غرف نوم



صالة



مجلس



مطبخ و غرفة طعام



3 دورات مياه

